



PROVINCIA DI FORLÌ-CESENA

COMUNE DI BAGNO DI ROMAGNA

# RUE 2008

LR 24 marzo 2000 n. 20 art. 29

## INSEDIAMENTI ED EDIFICI DEL TERRITORIO RURALE ANALISI E NORMATIVA

scheda n.

# 1098

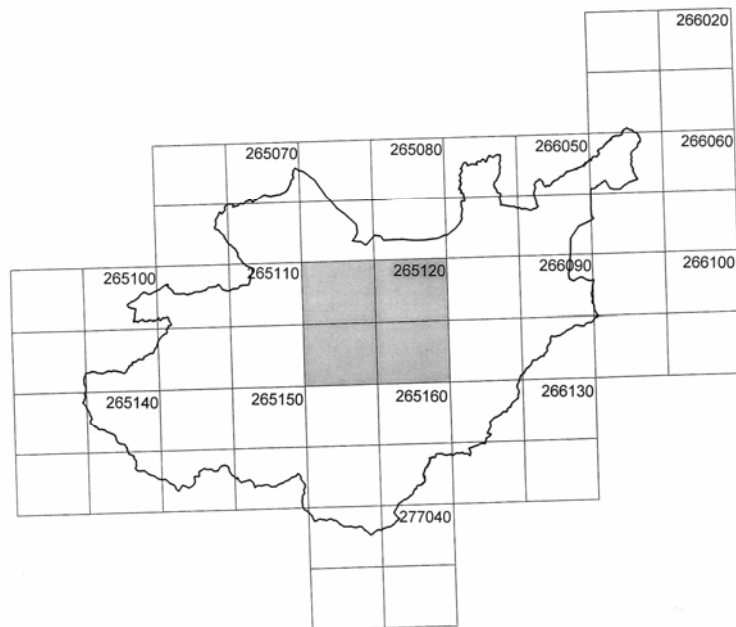
Lr 24 marzo 2000, n. 20 art. A-16

Nome	Interesse storico-architettonico (Lr n. 20/2000 art. A-9 comma1)
via Montegranelli	Pregio storico-culturale e testimoniale (Lr n. 20/2000 art. A-9 comma2)
località	
frazione Montegranelli	Altro insediamento (Lr n. 20/2000 art. A-16) <span style="float: right;">si</span>

quota 595,00

Istat sezione di censimento  
1991 n. 21

Case sparse di Montegranelli



quadro unione  
Ctr 1:10.000

<b>Zona sismica</b>	si
<b>Parco Nazionale delle Foreste Casentinesi</b> dpr 12 luglio 1993	No
<b>Unità di paesaggio</b>	4 Unità di paesaggio agricolo di Ca' Bianchi-Selvapiana-Carnaio

CATASTO TOSCANO 1826

MAPPE scala 1:5.000

toponimo

sezione q

foglio 1

Popolo di Montegranelli e Paganico

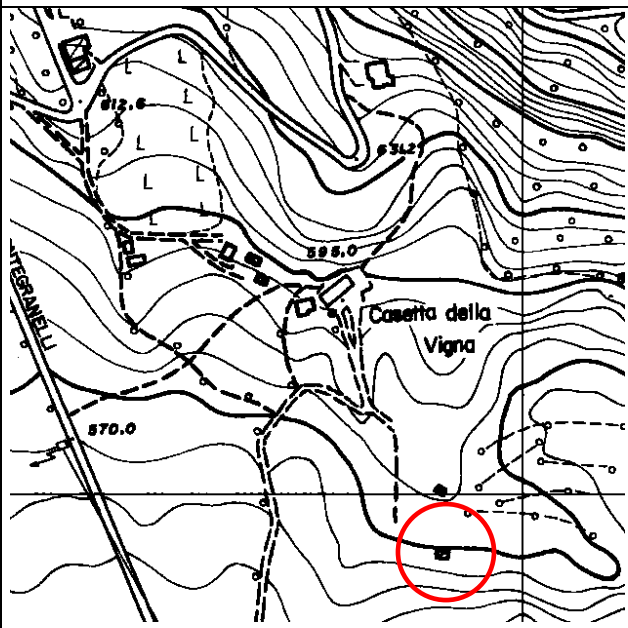
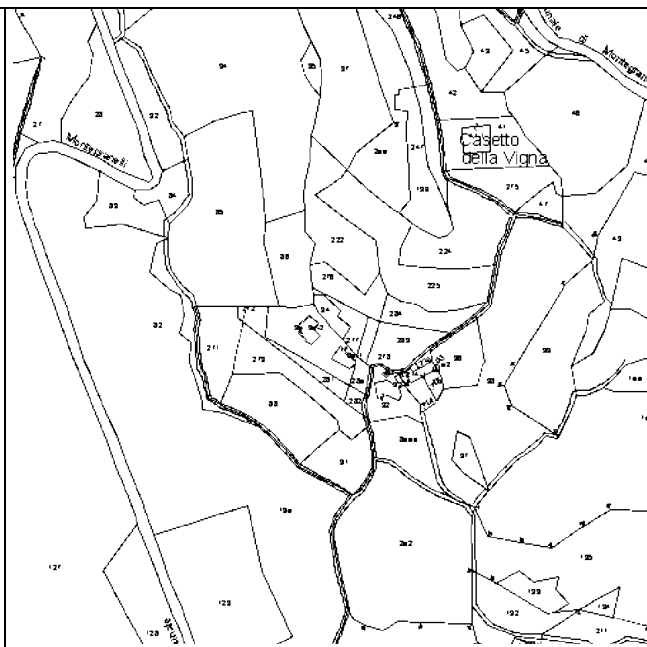
CATASTO TERRENI

1:5.000

sezione

foglio 074

particella



CARTA TECNICA REGIONALE

1:5.000

toponimo Casetta della Vigna

foglio 265121



FOTO 1

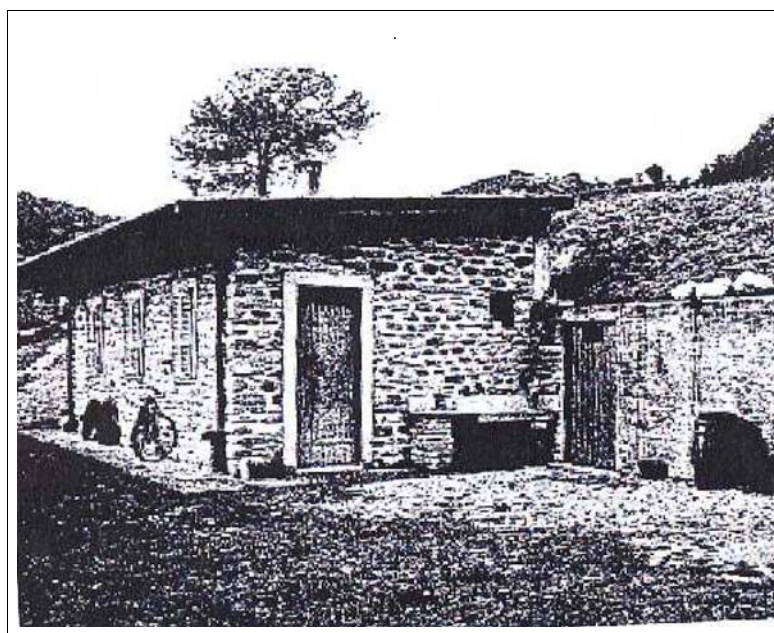


FOTO 2

## VINCOLI

**Dissesto**

- |  |      |
|--|------|
| a. zone ed elementi caratterizzati da fenomeni di dissesto e instabilità | zona |
| b. zone ed elementi caratterizzati da potenziale instabilità             | zona |
| c. U.I.E   | zona |

<b>Sistema forestale, boschivo e delle aree agricole</b>	Seminativi
--	------------

**Ambiti fluviali**

- |   |    |
|---|----|
| a. invasi ed alvei di laghi, bacini e corsi d'acqua | no |
| b. fasce di espansione inondabili                   | no |
| c. zone ricomprese entro il limite morfologico      | no |
| d. zone di tutela del paesaggio fluviale            | no |

**Ambito paesaggistico-ambientale**

- |   |    |
|---|----|
| a. zone di tutela naturalistica                           | no |
| b. zone di particolare interesse paesaggistico ambientale | no |
| c. "area delle sorgenti"                                  | no |
| d. sistema dei crinali                                    | no |
| e. linee di crinale                                       | no |
| f. zone ed elementi di interesse storico-archeologico     | no |
| g. strutture insediative storiche non urbane              | no |

<b>Parco Nazionale delle Foreste Casentinesi</b> dpr 12 luglio 1993	no
---	----

<b>Legge 1497/1939 (decreto 30 ottobre 1996)</b>	no
--	----

<b>D.lgs 42/2004 (ex-Legge 1089/1939)</b>	no
---	----

<b>vincolo idrogeologico</b>	si
------------------------------	----

<b>altro vincolo</b>	Viabilità storica 8 Mezzacosta sinistra Savio
----------------------	---

ELEMENTI E/O PARTICOLARITA' DEL PAESAGGIO	L'edificio di mezzacosta è inserito in un'area caratterizzata da un paesaggio dominato da campi coltivati.
---	--

ACCESSIBILITA'	Il nucleo è raggiungibile percorrendo una strada bianca di collegamento con la strada comunale 22 di Montegranelli.
----------------	---

STATO DI CONSERVAZIONE COMPLESSIVO	In buone condizioni
------------------------------------	---------------------

INDICAZIONI OPERATIVE	
-----------------------	--

DESCRIZIONE, STATO DI CONSERVAZIONE DEL FABBRICATO E INDICAZIONI OPERATIVE		n. 1098-1
STATO DI CONSERVAZIONE	In buone condizioni	
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	Attrezzaia	
USO ATTUALE	Attrezzaia	
INDIVIDUAZIONE TIPOLOGICA	Attrezzaia	
VINCOLO CONSERVATIVO	Interesse storico-architettonico (Lr n. 20/2000 art. A-9 comma1) Pregio storico-culturale e testimoniale (Lr n. 20/2000 art. A-9 comma2) Altro insediamento (Lr n. 20/2000 art. A-16)	si
INDICAZIONI OPERATIVE		
<b>attuale destinazione agricola</b>	si	
<b>indicazioni operative</b>		
<b>interventi edilizi</b>	Ristrutturazione edilizia <b>f1)</b>	
<b>destinazioni d'uso</b>	Quelle ammesse dalle Norme del Rue	