



PROVINCIA DI FORLÌ'-CESENA

COMUNE DI BAGNO DI ROMAGNA

RUE 2008

LR 24 marzo 2000 n. 20 art. 29

INSEDIAMENTI ED EDIFICI DEL TERRITORIO RURALE ANALISI E NORMATIVA

Lr 24 marzo 2000, n. 20 art. A-16

scheda n.

1052

Nome

Interesse storico-architettonico
(Lr n. 20/2000 art. A-9 comma1)

via Comero

località

Pregio storico-culturale e testimoniale
(Lr n. 20/2000 art. A-9 comma2)

frazione Comero

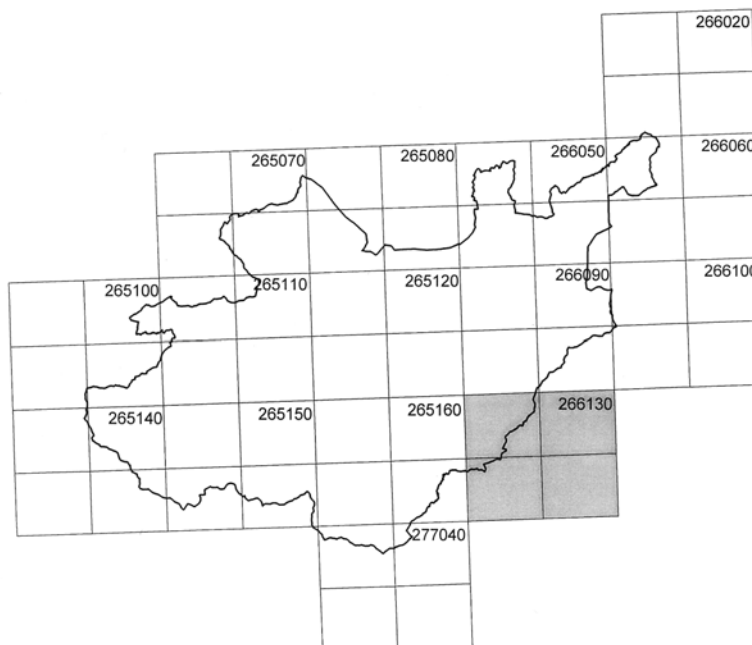
Altro insediamento
(Lr n. 20/2000 art. A-16)

si

quota 710,00

Istat sezione di censimento
1991 n. 44

Case sparse di S. Pietro in
Bagno parte Comero



quadro unione
Ctr 1:10.000

Zona sismica

si

Parco Nazionale delle Foreste Casentinesi dpr 12 luglio 1993

no

Unità di paesaggio

4 Unità del paesaggio agricolo di Ca' di Bianchi-Selvapiana-Carnaio

CATASTO TOSCANO 1826

MAPPE scala 1:5.000

toponimo

sezione

foglio

Popolo di

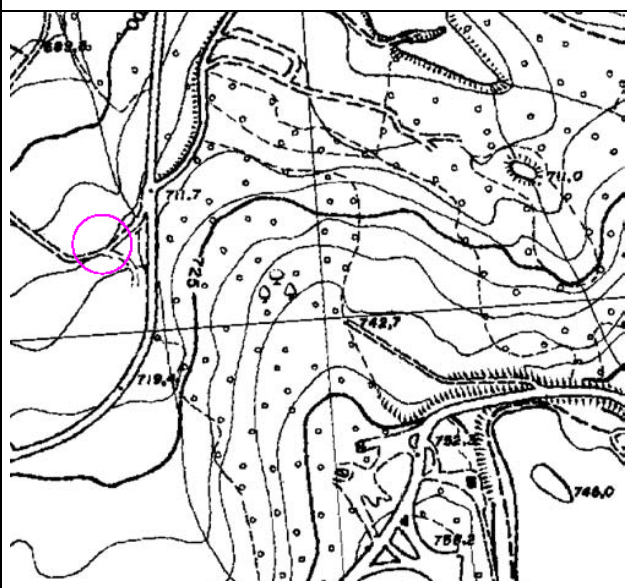
CATASTO TERRENI

1:5.000

sezione

foglio

particella



CARTA TECNICA REGIONALE

1:5.000

toponimo

foglio 266134

VINCOLI

Dissesto

- | | |
|--|------|
| a. zone ed elementi caratterizzati da fenomeni di dissesto e instabilità | zona |
| b. zone ed elementi caratterizzati da potenziale instabilità | zona |
| c. U.I.E | zona |

Sistema forestale, boschivo e delle aree agricole

Lande e cespuglieti

Ambiti fluviali

- | | |
|---|----|
| a. invasi ed alvei di laghi, bacini e corsi d'acqua | no |
| b. fasce di espansione inondabili | no |
| c. zone ricomprese entro il limite morfologico | no |
| d. zone di tutela del paesaggio fluviale | no |

Ambito paesaggistico-ambientale

- | | |
|---|----|
| a. zone di tutela naturalistica | no |
| b. zone di particolare interesse paesaggistico ambientale | si |
| c. "area delle sorgenti" | no |
| d. sistema dei crinali | si |
| e. linee di crinale | no |
| f. zone ed elementi di interesse storico-archeologico | no |
| g. strutture insediative storiche non urbane | no |

Parco Nazionale delle Foreste Casentinesi dpr 12 luglio 1993

no

Legge 1497/1939 (decreto 30 ottobre 1996)

no

D.lgs 42/2004 (ex-Legge 1089/1939)

no

vincolo idrogeologico

si

altro vincolo

no

ELEMENTI E/O PARTICOLARITA' DEL PAESAGGIO

La cabina è collocata in una zona caratterizzata dal prevalere di formazioni boschive, lande e cespuglieti.

ACCESSIBILITA'

E' raggiungibile dalla strada comunale 5 percorrendo un tratto di strada bianca di 60 metri.

STATO DI CONSERVAZIONE COMPLESSIVO

Di recente costruzione

INDICAZIONI OPERATIVE

| DESCRIZIONE, STATO DI CONSERVAZIONE DEL FABBRICATO E INDICAZIONI OPERATIVE | | n. 1052-1 |
|--|---|-----------|
| STATO DI CONSERVAZIONE | In buone condizioni | |
| USO ATTUALE | Cabina Enel | |
| INDIVIDUAZIONE TIPOLOGICA | Cabina Enel | |
| VINCOLO CONSERVATIVO | Interesse storico-architettonico (Lr n. 20/2000 art. A-9 comma1) Pregio storico-culturale e testimoniale (Lr n. 20/2000 art. A-9 comma2) Altro insediamento (Lr n. 20/2000 art. A-16) | si |
| INDICAZIONI OPERATIVE | | |
| attuale destinazione agricola | no | |
| indicazioni operative | | |
| interventi edilizi | Ristrutturazione edilizia f1) | |
| destinazioni d'uso | Quelle ammesse dalle Norme del Rue | |