



PROVINCIA DI FORLÌ'-CESENA

COMUNE DI BAGNO DI ROMAGNA

# RUE 2008

LR 24 marzo 2000 n. 20 art. 29

## INSEDIAMENTI ED EDIFICI DEL TERRITORIO RURALE ANALISI E NORMATIVA

Lr 24 marzo 2000, n. 20 art. A-16

scheda n.

# 1038

Nome

Interesse storico-architettonico  
(Lr n. 20/2000 art. A-9 comma1)

via Selvapiana

località

Pregio storico-culturale e testimoniale  
(Lr n. 20/2000 art. A-9 comma2)

frazione Selvapiana

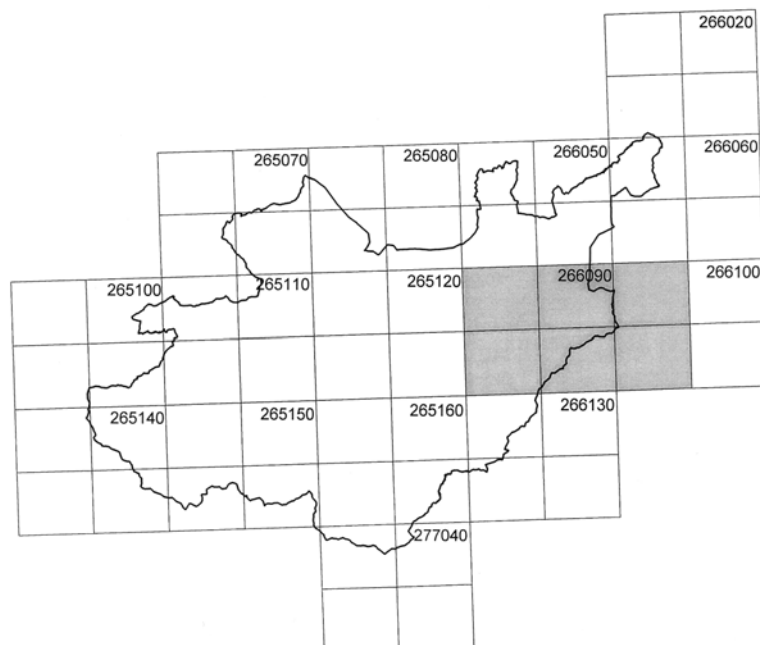
Altro insediamento  
(Lr n. 20/2000 art. A-16)

si

quota 457,50

Istat sezione di censimento  
1991 n. 33

Case sparse di Selvapiana



quadro unione  
Ctr 1:10.000

**Zona sismica**

si

**Parco Nazionale delle Foreste Casentinesi** dpr 12 luglio 1993

no

**Unità di paesaggio**

4 Unità del paesaggio agricolo di Ca' di Bianchi-Selvapiana-Carnaio

CATASTO TOSCANO 1826

MAPPE scala 1:5.000

toponimo

sezione d

foglio 1

Popolo di Selvapiana

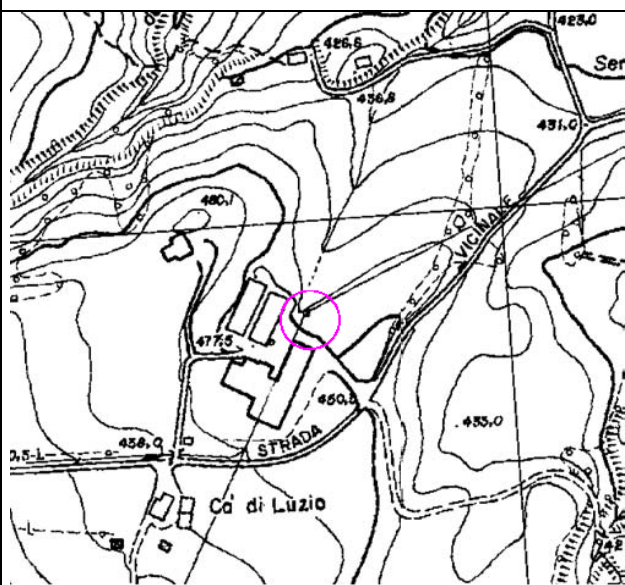
CATASTO TERRENI

1:5.000

sezione

foglio

particella



CARTA TECNICA REGIONALE

1:5.000

toponimo

foglio 266091

## VINCOLI

**Dissesto**

- |  |      |
|--|------|
| a. zone ed elementi caratterizzati da fenomeni di dissesto e instabilità | zona |
| b. zone ed elementi caratterizzati da potenziale instabilità             | zona |
| c. U.I.E   | zona |

<b>Sistema forestale, boschivo e delle aree agricole</b>	Seminativi
--	------------

**Ambiti fluviali**

- |   |    |
|---|----|
| a. invasi ed alvei di laghi, bacini e corsi d'acqua | no |
| b. fasce di espansione inondabili                   | no |
| c. zone ricomprese entro il limite morfologico      | no |
| d. zone di tutela del paesaggio fluviale            | no |

**Ambito paesaggistico-ambientale**

- |   |    |
|---|----|
| a. zone di tutela naturalistica                           | no |
| b. zone di particolare interesse paesaggistico ambientale | no |
| c. "area delle sorgenti"                                  | no |
| d. sistema dei crinali                                    | no |
| e. linee di crinale                                       | no |
| f. zone ed elementi di interesse storico-archeologico     | no |
| g. strutture insediative storiche non urbane              | no |

<b>Parco Nazionale delle Foreste Casentinesi</b> dpr 12 luglio 1993	no
---	----

<b>Legge 1497/1939 (decreto 30 ottobre 1996)</b>	no
--	----

<b>D.lgs 42/2004 (ex-Legge 1089/1939)</b>	no
---	----

<b>vincolo idrogeologico</b>	no
------------------------------	----

<b>altro vincolo</b>	no
----------------------	----

ELEMENTI E/O PARTICOLARITA' DEL PAESAGGIO	La cabina è collocata in una zona caratterizzata dal prevalere di campi coltivati.
---	--

ACCESSIBILITA'	E' raggiungibile dalla strada comunale 37 percorrendo un tratto di 160 metri di strada bianca.
----------------	--

STATO DI CONSERVAZIONE COMPLESSIVO	Di recente costruzione
------------------------------------	------------------------

INDICAZIONI OPERATIVE

DESCRIZIONE, STATO DI CONSERVAZIONE DEL FABBRICATO E INDICAZIONI OPERATIVE		n. 1038-1
STATO DI CONSERVAZIONE	In buone condizioni	
USO ATTUALE	Cabina Enel	
INDIVIDUAZIONE TIPOLOGICA	Cabina Enel	
VINCOLO CONSERVATIVO	Interesse storico-architettonico (Lr n. 20/2000 art. A-9 comma1) Pregio storico-culturale e testimoniale (Lr n. 20/2000 art. A-9 comma2) Altro insediamento (Lr n. 20/2000 art. A-16)	si
INDICAZIONI OPERATIVE		
<b>attuale destinazione agricola</b>	no	
<b>indicazioni operative</b>		
<b>interventi edilizi</b>	Ristrutturazione edilizia <b>f1)</b>	
<b>destinazioni d'uso</b>	Quelle ammesse dalle Norme del Rue	