



PROVINCIA DI FORLÌ'-CESENA

COMUNE DI BAGNO DI ROMAGNA

# RUE 2008

LR 24 marzo 2000 n. 20 art. 29

## INSEDIAMENTI ED EDIFICI DEL TERRITORIO RURALE ANALISI E NORMATIVA

Lr 24 marzo 2000, n. 20 art. A-16

scheda n.

# 1015

Nome

Interesse storico-architettonico  
(Lr n. 20/2000 art. A-9 comma1)

via Selvapiana

località

Pregio storico-culturale e testimoniale  
(Lr n. 20/2000 art. A-9 comma2)

frazione Selvapiana

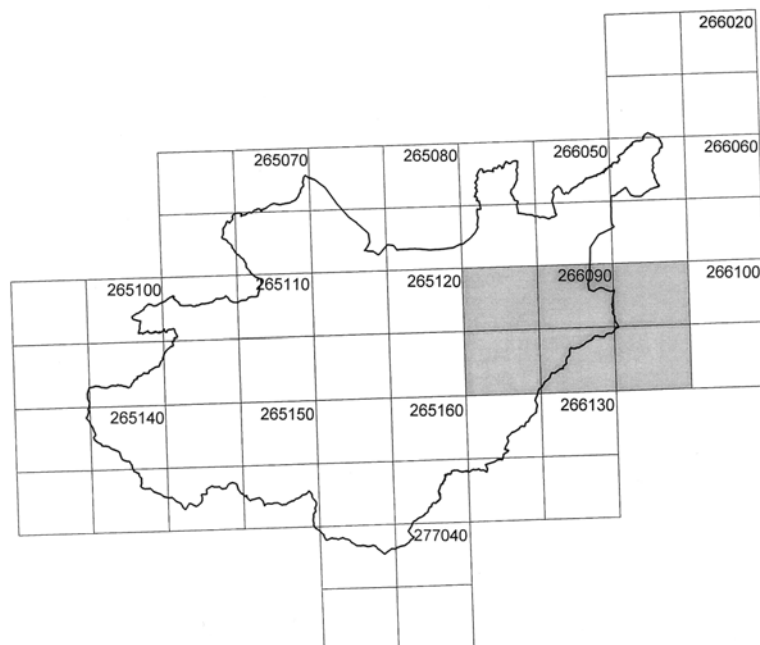
Altro insediamento  
(Lr n. 20/2000 art. A-16)

si

quota 514,00

Istat sezione di censimento  
1991 n. 33

Case sparse di Selvapiana



quadro unione  
Ctr 1:10.000

**Zona sismica**

si

**Parco Nazionale delle Foreste Casentinesi** dpr 12 luglio 1993

no

**Unità di paesaggio**

4 Unità del paesaggio agricolo di Ca' di Bianchi-Selvapiana-Carnaio

CATASTO TOSCANO 1826

MAPPE scala 1:5.000

toponimo

sezione d

foglio 3

Popolo di Selvapiana

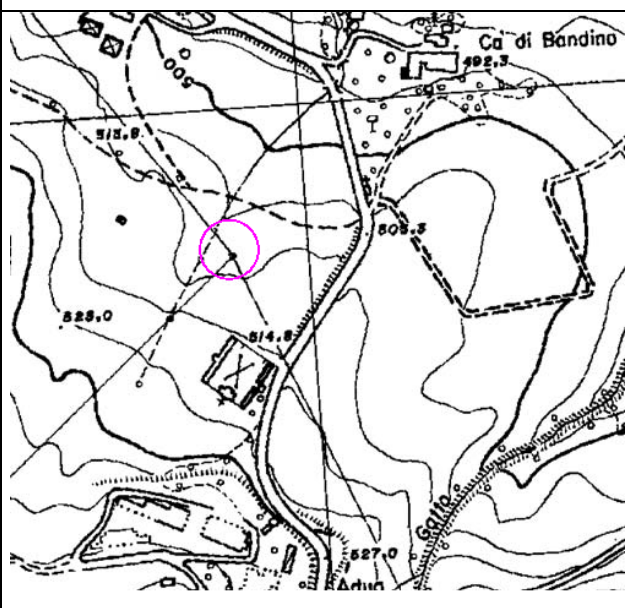
CATASTO TERRENI

1:5.000

sezione

foglio

particella



CARTA TECNICA REGIONALE

1:5.000

toponimo

foglio 266094

## VINCOLI

**Dissesto**

- |  |      |
|--|------|
| a. zone ed elementi caratterizzati da fenomeni di dissesto e instabilità | zona |
| b. zone ed elementi caratterizzati da potenziale instabilità             | zona |
| c. U.I.E   | zona |

|  |            |
|--|------------|
| <b>Sistema forestale, boschivo e delle aree agricole</b> | Seminativi |
|--|------------|

**Ambiti fluviali**

- |   |    |
|---|----|
| a. invasi ed alvei di laghi, bacini e corsi d'acqua | no |
| b. fasce di espansione inondabili                   | no |
| c. zone ricomprese entro il limite morfologico      | no |
| d. zone di tutela del paesaggio fluviale            | no |

**Ambito paesaggistico-ambientale**

- |   |    |
|---|----|
| a. zone di tutela naturalistica                           | no |
| b. zone di particolare interesse paesaggistico ambientale | no |
| c. "area delle sorgenti"                                  | no |
| d. sistema dei crinali                                    | no |
| e. linee di crinale                                       | no |
| f. zone ed elementi di interesse storico-archeologico     | no |
| g. strutture insediative storiche non urbane              | no |

|   |    |
|---|----|
| <b>Parco Nazionale delle Foreste Casentinesi</b> dpr 12 luglio 1993 | no |
|---|----|

|  |    |
|--|----|
| <b>Legge 1497/1939 (decreto 30 ottobre 1996)</b> | no |
|--|----|

|   |    |
|---|----|
| <b>D.lgs 42/2004 (ex-Legge 1089/1939)</b> | no |
|---|----|

|                              |    |
|------------------------------|----|
| <b>vincolo idrogeologico</b> | no |
|------------------------------|----|

|                      |    |
|----------------------|----|
| <b>altro vincolo</b> | no |
|----------------------|----|

|   |  |
|---|--|
| ELEMENTI E/O PARTICOLARITA' DEL PAESAGGIO | La cabina è collocata in una zona caratterizzata dal prevalere di campi coltivati. |
|---|--|

|                |  |
|----------------|--|
| ACCESSIBILITA' | E' situata a 90 metri dalla strada provinciale 113 |
|----------------|--|

|                                    |                        |
|------------------------------------|------------------------|
| STATO DI CONSERVAZIONE COMPLESSIVO | Di recente costruzione |
|------------------------------------|------------------------|

|                       |  |
|-----------------------|--|
| INDICAZIONI OPERATIVE |  |
|-----------------------|--|

| DESCRIZIONE, STATO DI CONSERVAZIONE DEL FABBRICATO E INDICAZIONI OPERATIVE |   | n. 1015-1 |
|--|---|-----------|
| STATO DI CONSERVAZIONE   | In buone condizioni   |           |
| USO ATTUALE  | Cabina Enel   |           |
| INDIVIDUAZIONE TIPOLOGICA  | Cabina Enel   |           |
| VINCOLO CONSERVATIVO   | Interesse storico-architettonico (Lr n. 20/2000 art. A-9 comma1)<br>Pregio storico-culturale e testimoniale (Lr n. 20/2000 art. A-9 comma2)<br>Altro insediamento (Lr n. 20/2000 art. A-16) | si        |
| INDICAZIONI OPERATIVE  |   |           |
| <b>attuale destinazione agricola</b>                                       | no  |           |
| <b>indicazioni operative</b>   |   |           |
| <b>interventi edilizi</b>  | Ristrutturazione edilizia <b>f1)</b>  |           |
| <b>destinazioni d'uso</b>  | Quelle ammesse dalle Norme del Rue  |           |